

【评委：闵若中】-个人清标评审明细表

工程编号：2018-440306-70-03-719075007001

工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）2018-440306-70-03-719075007001

| 序号 | 投标单位 | 评审因素 | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | 清标评审 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 通力电梯有限公司 | 合格 | | | | | | | | | | | |
| 2 | 迅达（中国）电梯有限公司 | 合格 | | | | | | | | | | | |
| 3 | 日立电梯（中国）有限公司 | 合格 | | | | | | | | | | | |
| 4 | 蒂森电梯有限公司 | 合格 | | | | | | | | | | | |

技术标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：蒂森电梯有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|---|------|--------------------|
| 1 | 整梯技术性能汇总表 | 整梯技术性能应符合项目标准及使用要求的响应情况:对投标产品的型号、各项技术参数、尺寸提供详细参数表，提供准确的土建要求尺寸（不得以符合招标文件要求字样来代替）。 | 无 | 扶梯土建尺寸未响应 |
| 2 | 供货服务方案 | 根据本工程实际及现场情况等，编制符合本工程要求的相关方案。 | 满足要求 | |
| 3 | 现场施工组织方案 | 施工组织方案中主要机械设备需求计划表、施工进度计划横道图或网络图、劳动力需求计划表、质量保证措施、工期保证措施、安全文明生产保证措施、与总包的配合等内容。 | 无 | 内容不全 |
| 4 | 成品运输及施工现场的成品保护措施 | 描述对各类型电梯的成品运输及施工现场的成品保护措施。 | 满足要求 | |
| 5 | 拟投入本项目主、配件信息 | 提供《拟投入本项目主、配件信息一览表》，列明拟投入本项目的垂直梯和扶梯主、配件信息，其中拟投入本项目垂直电梯的五大核心系统主件产地（包括但不限于：曳引机整机、控制柜整柜、门机（整机）、安全钳、限速器）须提供原品牌原产地原厂生产证明文件，其中曳引机整机、控制柜整柜、门机（整机）若为国际品牌，必须为品牌原产地或全球唯一产地。 | 无 | 证明文件不全 |
| 6 | 电梯的技术规格 | 各分区不同编号及不同功能的电梯规格的响应情况。 | 满足要求 | |

| | | | | |
|-----------|---------------|----------------------|------|---------|
| 7 | 无障碍电梯运行方案 | 提供无障碍电梯的设置方案、运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 8 | 电梯BIM运维应用 | 电梯BIM运维应用的响应情况。 | 满足要求 | |
| 9 | 扶梯设备技术 | 扶梯设备的响应情况。 | 无 | 部分参数负偏离 |
| 10 | 临时电梯运行方案 | 提供临时电梯运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 11 | 功能解释 | 各分区不同编号及不同功能使用说明情况 | 无 | 部分功能负偏离 |
| 12 | 培训方案 | 提供培训方案的情况。 | 满足要求 | |
| 13 | 维保服务内容及保养频率 | 提供维保服务内容及保养频率的响应情况。 | 满足要求 | |
| 14 | 维保人员配置及售后服务响应 | 提供维保人员配置及售后服务响应的情况。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

| | | | | |
|-----------|---------------|----------------------|------|-------|
| 7 | 无障碍电梯运行方案 | 提供无障碍电梯的设置方案、运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 8 | 电梯BIM运维应用 | 电梯BIM运维应用的响应情况。 | 满足要求 | |
| 9 | 扶梯设备技术 | 扶梯设备的响应情况。 | 无 | 响应不完善 |
| 10 | 临时电梯运行方案 | 提供临时电梯运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 11 | 功能解释 | 各分区不同编号及不同功能使用说明情况 | 无 | 响应不完善 |
| 12 | 培训方案 | 提供培训方案的情况。 | 满足要求 | |
| 13 | 维保服务内容及保养频率 | 提供维保服务内容及保养频率的响应情况。 | 满足要求 | |
| 14 | 维保人员配置及售后服务响应 | 提供维保人员配置及售后服务响应的情况。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

技术标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：迅达（中国）电梯有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|---|------|--------------------|
| 1 | 整梯技术性能汇总表 | 整梯技术性能应符合项目标准及使用要求的响应情况:对投标产品的型号、各项技术参数、尺寸提供详细参数表，提供准确的土建要求尺寸（不得以符合招标文件要求字样来代替）。 | 无 | 扶梯土建尺寸未响应 |
| 2 | 供货服务方案 | 根据本工程实际及现场情况等，编制符合本工程要求的相关方案。 | 满足要求 | |
| 3 | 现场施工组织方案 | 施工组织方案中主要机械设备需求计划表、施工进度计划横道图或网络图、劳动力需求计划表、质量保证措施、工期保证措施、安全文明生产保证措施、与总包的配合等内容。 | 无 | 内容不全 |
| 4 | 成品运输及施工现场的成品保护措施 | 描述对各类型电梯的成品运输及施工现场的成品保护措施。 | 满足要求 | |
| 5 | 拟投入本项目主、配件信息 | 提供《拟投入本项目主、配件信息一览表》，列明拟投入本项目的垂直梯和扶梯主、配件信息，其中拟投入本项目垂直电梯的五大核心系统主件产地（包括但不限于：曳引机整机、控制柜整柜、门机（整机）、安全钳、限速器）须提供原品牌原产地原厂生产证明文件，其中曳引机整机、控制柜整柜、门机（整机）若为国际品牌，必须为品牌原产地或全球唯一产地。 | 无 | 未提供证明文件 |
| 6 | 电梯的技术规格 | 各分区不同编号及不同功能的电梯规格的响应情况。 | 满足要求 | |

| | | | | |
|-----------|---------------|----------------------|------|---------|
| 7 | 无障碍电梯运行方案 | 提供无障碍电梯的设置方案、运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 8 | 电梯BIM运维应用 | 电梯BIM运维应用的响应情况。 | 无 | 响应不完善 |
| 9 | 扶梯设备技术 | 扶梯设备的响应情况。 | 无 | 部分参数负偏离 |
| 10 | 临时电梯运行方案 | 提供临时电梯运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 11 | 功能解释 | 各分区不同编号及不同功能使用说明情况 | 无 | 响应不完善 |
| 12 | 培训方案 | 提供培训方案的情况。 | 满足要求 | |
| 13 | 维保服务内容及保养频率 | 提供维保服务内容及保养频率的响应情况。 | 满足要求 | |
| 14 | 维保人员配置及售后服务响应 | 提供维保人员配置及售后服务响应的情况。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

技术标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：通力电梯有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|---|------|--------------------|
| 1 | 整梯技术性能汇总表 | 整梯技术性能应符合项目标准及使用要求的响应情况:对投标产品的型号、各项技术参数、尺寸提供详细参数表，提供准确的土建要求尺寸（不得以符合招标文件要求字样来代替）。 | 满足要求 | |
| 2 | 供货服务方案 | 根据本工程实际及现场情况等，编制符合本工程要求的相关方案。 | 满足要求 | |
| 3 | 现场施工组织方案 | 施工组织方案中主要机械设备需求计划表、施工进度计划横道图或网络图、劳动力需求计划表、质量保证措施、工期保证措施、安全文明生产保证措施、与总包的配合等内容。 | 无 | 内容不全 |
| 4 | 成品运输及施工现场的成品保护措施 | 描述对各类型电梯的成品运输及施工现场的成品保护措施。 | 满足要求 | |
| 5 | 拟投入本项目主、配件信息 | 提供《拟投入本项目主、配件信息一览表》，列明拟投入本项目的垂直梯和扶梯主、配件信息，其中拟投入本项目垂直电梯的五大核心系统主件产地（包括但不限于：曳引机整机、控制柜整柜、门机（整机）、安全钳、限速器）须提供原品牌原产地原厂生产证明文件，其中曳引机整机、控制柜整柜、门机（整机）若为国际品牌，必须为品牌原产地或全球唯一产地。 | 无 | 证明文件不全 |
| 6 | 电梯的技术规格 | 各分区不同编号及不同功能的电梯规格的响应情况。 | 满足要求 | |

| | | | | |
|-----------|---------------|----------------------|------|--|
| 7 | 无障碍电梯运行方案 | 提供无障碍电梯的设置方案、运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 8 | 电梯BIM运维应用 | 电梯BIM运维应用的响应情况。 | 满足要求 | |
| 9 | 扶梯设备技术 | 扶梯设备的响应情况。 | 满足要求 | |
| 10 | 临时电梯运行方案 | 提供临时电梯运行方案的情况 | 满足要求 | |
| 11 | 功能解释 | 各分区不同编号及不同功能使用说明情况 | 满足要求 | |
| 12 | 培训方案 | 提供培训方案的情况。 | 满足要求 | |
| 13 | 维保服务内容及保养频率 | 提供维保服务内容及保养频率的响应情况。 | 满足要求 | |
| 14 | 维保人员配置及售后服务响应 | 提供维保人员配置及售后服务响应的情况。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

商务标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：蒂森电梯有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|-----------|------|------------|------|--------------------|
| 1 | 投标报价 | 投标报价合理性分析。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

商务标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：日立电梯（中国）有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|-----------|------|------------|------|--------------------|
| 1 | 投标报价 | 投标报价合理性分析。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

商务标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：迅达（中国）电梯有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|-----------|------|------------|------|--------------------|
| 1 | 投标报价 | 投标报价合理性分析。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |

商务标评审定性评审表

招标工程名称：湾区产业投资大厦电梯采购与安装工程（二次）

投标单位：通力电梯有限公司

| 序号 | 评审项目 | 评审内容 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|-----------|------|------------|------|--------------------|
| 1 | 投标报价 | 投标报价合理性分析。 | 满足要求 | |
| 综合评价等级：合格 | | | | |